

## ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

Casa di Riposo “**Comm. A. Michelazzo**” di Sossano  
Provincia di Vicenza

**Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione**

**Deliberazione n. 7**  
**in data 26 marzo 2018**

**Oggetto: APPROVAZIONE 2^ PERIZIA DI VARIANTE DELLA RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA E IMPIANTI IDROSANITARI ALA “OVEST”.**

L'anno duemila diciotto , addì 26 del mese di marzo , ore 17,30 in Sossano, nella Sede della Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza “CASA DI RIPOSO COMM. A. MICHELAZZO”, mediante regolare invito del Presidente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Istituzione stessa nelle persone dei signori:

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	FAEDO ANTONIO	Presidente	X	
2	COGO PIERCESARE	Consigliere	X	
3	FERLA DOMENICO	Consigliere	X	
4	MONTORIO FRANCA	Consigliere	X	
5	NEGRO MARIANO	Consigliere	X	

Assiste alla seduta il Direttore Segretario BOSCARO FEDERICA .

Il sig. FAEDO ANTONIO nella sua qualità di Presidente , ritenuta legale l'adunanza , dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

---

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 8 del 06/07/2017, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di " RISTRUTTURAZIONE CENTRALE TERMICA E IMPIANTI IDROSANITARI ALA OVEST " per una spesa complessiva di € 113.898,00 così composto:

Importo lavori a base d'appalto	€ 72.500,00
Importo onere per la sicurezza	€ 3.625,00
A) TOTALE LAVORI	€ 76.125,00
B) Somme in diretta Amministrazione	<u>€ 37.773,00</u>
Iva 10% sui lavori	€ 7.612,50
Spese tecniche	
Progetto	€ 9.688,69
Direzione lavori	€ 3.983,53
Spese per il RUP e supporto al RUP	€ 6.898,78
IVA al 22% e oneri	
Previdenziali	€ 4.705,37
Imprevisti ecc...	€ 4.884,13
Importo complessivo del progetto	€ 113.898,00

Richiamata la delibera n. 9 del 28/08/2017 con la quale veniva affidato i lavori alla ditta Master Group s.r.l. con sede legale ad Asso (Como);

Richiamata la determina del Direttore n. 7 del 25/01/2018 all'oggetto:" Approvazione perizia di variante della ristrutturazione della centrale termica e impianti idrosanitari ala " Ovest " " ;

Vista la perizia qui allegata presentata dal Direttore lavori in data 14/03/2018 con prot. n. 382, con la quale si evidenzia la necessità sia di dover considerare la mascheratura delle tubazioni che si sviluppano a soffitto dei corridoi dei reparti interessati alla ristrutturazione, riguardanti le nuove linee di distribuzione dell'acqua fredda/calda e ricircolo dell' Ala " Ovest " per un fattore estetico ed elegante per i locali, che di dover sostituire le lampade esistenti a soffitto, ormai obsolete, con lampade a led inserite nel controsoffitto, le quali garantiscono maggiore efficienza, maggior durata, minori costi di manutenzione e massima flessibilità di installazione.

Richiamato il D.Lgs. 50/2016 che regola i contratti di lavori e forniture nella PA;

Vista la segnalazione e proposta del Direttore dei lavori sopra citata che si aggiunge a quanto già approvato con determina n. 9 del 28/01/2018;

Sentito il parere favorevole espresso dal Segretario-Direttore dell'Ente, in ordine alla regolarità della presente deliberazione;

Dopo attenta valutazione e ad unanimità di voti, resi in forma palese;

## DELIBERA

1. di approvare la perizia redatta dal Direttore Lavori presentata in data 14/03/2018 comprensiva del quadro economico che riassume entrambe le perizie di varianti;
2. di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, l'odierno provvedimento immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di dover provvedere in merito.



**Letto approvato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE  
Fto FAEDO ANTONIO

I MEMBRI

IL DIRETTORE SEGRETARIO  
F.to BOSCARO FEDERICA

Fto Consigliere COGO PIERCESARE

Fto Consigliere FERLA DOMENICO

F.to Consigliere MONTORIO FRANCA

F.to Consigliere NEGRO MARIANO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 15 dello STATUTO)

- Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è in corso di pubblicazione per 15 giorni da oggi.

Sossano, lì .....

IL DIRETTORE SEGRETARIO  
Fto BOSCARO FEDERICA

---

**Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.**

Sossano lì, 07 marzo 2018

IL DIRETTORE SEGRETARIO  
BOSCARO FEDERICA